

DISCIPLINARE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

**Project financing per affidamento in concessione
art. 183 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016**

Ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo per l'Amministrazione Comunale ai sensi degli artt. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Affidamento in concessione mediante finanza di progetto del servizio di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di pubblica illuminazione, della progettazione definitiva ed esecutiva per l'esecuzione degli interventi di efficienza energetica con adeguamento normativo e fornitura di energia elettrica nel comune di ALIANO (MT)

CUP: J71C19000290005 - CIG: 81902632D7

PREMESSA

Il presente *disciplinare di gara* ha lo scopo di favorire gli operatori economici che attraverso il presente documento possono disporre dell'intera normativa di gara.

L'appalto di cui in oggetto si svolgerà esclusivamente con modalità telematica mediante l'utilizzo della "Piattaforma di Gestione Gare telematiche".

Per l'espletamento della presente procedura la Stazione Appaltante si avvale del suindicato Sistema Informatico, accessibile dal seguente link: <https://cuctursi.acquistitelematici.it/>, dove sono specificate le modalità di registrazione degli operatori economici al seguente sistema.

La Stazione Appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica denominato "Piattaforma di Gestione Gare telematiche", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche. Le ditte concorrenti dovranno inserire nella piattaforma.

L'intera procedura sarà espletata con la piattaforma telematica per e-procurement della CUC. Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, fare riferimento ai manuali tecnici disponibili sul portale <https://cuctursi.acquistitelematici.it/>.

1. AMMINISTRAZIONEAGGIUDICATRICE

Denominazione ufficiale:	Comune di ALIANO			
Indirizzo postale:	P.ZZA GARIBALDI, 16			
Città:	ALIANO	CAP	75010	Paese: Italia
Punti di contatto: ufficio tecnico R.U.P. – Domenica Maria RINALDI	Telefono	+ 39 0835 568038		
	Mail	rinaldimimma@virgilio.it		
Posta elettronica: tecnico@comune.aliano.mt.it				
Posta Elettronica Certificata (PEC) tecnicoaliano@pec.it				
Profilo di committente (URL):	www.comune.aliano.mt.it			
Centrale di committenza (URL):	www.comune.tursi.mt.it			
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato; Contatto per chiarimenti relativi alla piattaforma telematica: Tel. 0835 531217 – email: areatecnica@comune.tursi.mt.it				

2. CONTENUTO GENERALE DELLA CONCESSIONE

Il presente disciplinare si riferisce alla gara indetta ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 50/2016 (finanza di progetto) per l'affidamento, mediante procedura aperta e secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, del contratto di concessione del Servizio energetico integrato inerente la gestione del patrimonio impiantistico di illuminazione pubblica di pertinenza dell'Amministrazione, comprensivo della manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria; della fornitura di energia elettrica, della progettazione ed esecuzione degli interventi accessori di adeguamento normativo; rifacimento, ristrutturazione, riqualificazione ed efficientamento energetico degli impianti, come meglio specificato nel progetto di fattibilità, ai sensi dell'art. 183 D.Lgs 18.04.2016 n. 50 (Codice dei Contratti) posto a base di gara.

Determinazione Generale del Comune di ALIANO n. 11 del 03.02.2020 con la quale sono stati approvati la procedura di scelta del contraente e gli atti di gara.

RUP individuato dal Comune di ALIANO : Domenica Maria RINALDI

Luogo di esecuzione: Territorio del Comune di ALIANO (MT)

CUP:J71C19000290005

CIG: 81902632D7

La documentazione di gara comprende:

- a) Bando/Disciplinare di gara
- b) Progetto di fattibilità tecnico-economica
- c) Elementi della bozza di convenzione
- d) Piano economico e finanziario

La documentazione di cui alla lettera a), b), c) e d) è disponibile sulla "Piattaforma di Gestione Gare telematiche", accessibile dal seguente link: <https://cuctursi.acquistitelematici.it/>.

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara per la formulazione dell'offerta presso gli uffici del RUP Domenica Maria Rinaldi - Comune di ALIANO (MT) alla Piazza Garibaldi, 16 – tel. 0835 568038 - pec: tecnicoaliano@pec.it, nei giorni feriali, previo appuntamento telefonico.

La presente concessione è soggetta agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/2010.

I Concorrenti, devono essere in possesso dei requisiti di partecipazione fissati nel bando e nel disciplinare di gara.

Ai concorrenti è fatto obbligo di presentare un'offerta contenente una bozza di convenzione, il piano economico-finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui al comma 9, primo periodo, dell'art. 183 del D.Lgs.n. 50/2016, la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione, nonché una proposta progettuale contenente un progetto completo di almeno tutti gli elaborati costituenti il progetto definitivo di cui all'art. 23 del D.lgs 50/2016 e di eventuali rendering anche in variante al progetto di fattibilità posto a base della presente gara secondo quanto previsto nel disciplinare di gara. Si applicano i commi 4, 5, 6, 7 e 13 dell'art. 183 del D. Lgs. n. 50/2016.

3. PRESTAZIONI OGGETTO DEL SERVIZIO, MODALITÀ DI ESECUZIONE E IMPORTO A BASE DI GARA

Il concedente affida in via esclusiva al concessionario:

- a) La progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e la realizzazione delle opere previste in progetto;
- b) La gestione del servizio di illuminazione pubblica;
- c) La realizzazione di interventi di riqualificazione tecnologica degli impianti esistenti finalizzati in particolare al risparmio energetico;
- d) La manutenzione ordinaria, programmata e straordinaria dell'impianto di illuminazione pubblica per tutta la durata della concessione;
- e) La fornitura ed erogazione di energia elettrica.
- f) Adeguamento normativo, sia dal punto di vista prettament illuminotecnico che impiantistico, di tutti gli impianti oggetto della concessione secondo le modalità indicate nei documenti di progetto

3.1 La durata della concessione è di anni 20 dalla data di sottoscrizione del contratto.

3.2 Il Canone remunera tutte le attività previste ed è determinato come segue:

Canone Annuale Totale soggetto a ribasso pari a € 59.494,06 oltre I.V.A. di legge indicizzato come specificato nei documenti posti a base di gara ovvero secondo quanto previsto dalla bozza di convenzione come eventualmente aggiornata. Il valore complessivo della Concessione calcolato sul numero complessivo di anni dell'affidamento è di € **1.189.881,20** oltre IVA di legge.

3.3 L'importo complessivo degli interventi di riqualificazione energetica previsto, secondo l'indicazione riportata nel quadro economico di progetto, è di € **195.179,84** oltre IVA di legge, comprensivo di oneri della sicurezza il cui importo è pari a € **4.708,07** oltre IVA.

3.4 L'affidamento della concessione comporta il trasferimento del rischio operativo in capo al concessionario ai sensi dell'art. 165, comma 1, del D.lgs n. 50/2016.

3.5 Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136.

4. SOGGETTI AMMESSI ALLAGARA

4.1 Soggetti ammessi allagara

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 nel rispetto di quanto stabilito dagli articoli 45, 47, 48 e della medesima norma, in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dal successivo articolo 7 del presente Disciplinare, costituiti da:

a) Operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (*imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative*), b) (*consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane*), c) (*consorzi stabili*), dell'art. 45, comma 2 del D.Lgs.50/2016;

b) Operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (*raggruppamenti temporanei di concorrenti*), e) (*consorzi ordinari di concorrenti*), f) (*aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete*), g) (*gruppo europeo di interesse economico*), dell'art. 45, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;

c) Operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all' art. 49 del D.Lgs 50/2016 e di cui all'art. 62, del D.P.R. 207/2010, nonché del presenteDisciplinare.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016 nonché quelle dell'art. 92 del D.P.R. 207/2010.

4.2 Condizioni dipartecipazione

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti iscritti nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri Stati membri della U.E.

4.3 Requisiti generali di ammissione

Non è **ammessa** la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

a) le cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, 2, 3, 4, 5, del Codice;

b) le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi (art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78).

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

I consorzi di cui all'art. 45 comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 dovranno indicare per quali consorziati il consorzio concorre. Qualora il consorzio individui quale esecutore dei lavori un altro consorzio a esso consorziato, sarà fatto obbligo a quest'ultimo di indicare il nominativo delle imprese esecutrici.

Ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, delD.Lgs. 50/2016 èvietatoparteciparein qualsiasi altra forma allamedesima gara; il medesimo divieto vige per i consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 50/2016 (consorzi stabili).

È fatto obbligo agli operatori economici che intendono riunirsi o si sono riuniti in raggruppamento, consorzio ordinario o aggregazione di imprese di rete di indicare in sede di gara le quote di

partecipazione al raggruppamento, consorzio ordinario o aggregazione. I lavori sono eseguiti dai concorrenti così riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione del Concedente, che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate, ai sensi dell'art. 92, comma 2 del D.P.R. 207/2010.

5. MODALITA' DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC).

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul portale ANAC (www.anticorruzione.it- servizi on line – AVCPASS operatore economico), secondo le istruzioni ivi contenute.

L'operatore economico, dopo la registrazione ed autenticazione al sistema AVCPASS, indica al sistema il codice CIG della procedura di affidamento sopraindicato cui intende partecipare. Il sistema genera un codice "PASO" che il concorrente dovrà inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa.

6. PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA E SOPRALLUOGO

La documentazione è disponibile sulla "Piattaforma di Gestione Gare telematiche", accessibile dal seguente link: <https://cuctursi.acquistitelematici.it/>.

Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara per la formulazione dell'offerta presso gli uffici del RUP Domenica Maria RINALDI - Comune di ALIANO (MT) alla Piazza Garibaldi, 16 75010 – Tel. 0835 568038 pec: tecnicoaliano@pec.it, nei giorni feriali, previo appuntamento telefonico ed entro i dieci giorni antecedenti la scadenza prevista dal Bando. Il solo Promotore è esonerato dall'obbligo di esecuzione del sopralluogo.

7. CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti, sulla "Piattaforma di Gestione Gare telematiche", almeno 3 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate nelle faq sulla "Piattaforma di Gestione Gare telematiche", accessibile dal seguente link: <https://cuctursi.acquistitelematici.it/>. Le comunicazioni individuali ai concorrenti, quando necessarie, saranno trasmesse ai fax o agli indirizzi di posta elettronica, se certificata, indicati in istanza di ammissione.

La stazione Appaltante utilizzerà - per l'invio delle comunicazioni - l'indirizzo di posta elettronica certificata inserito in sede di partecipazione.

Si consiglia perciò di verificare la correttezza dell'indirizzo mail di posta certificata inserito nell'apposito campo.

8. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA

8.1 I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento (**euro 23.811,95**)
- b) Capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento (**euro 11.905,98**)
- c) Svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento (**euro 11.905,98**)

- d) Svolgimento negli ultimi cinque anni dalla data di pubblicazione del bando di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno al due per cento dell'investimento previsto dall'intervento (euro **euro 4.762,39**)
- 8.2** Si precisa che per servizio affine di cui alle lettere c) e d) si intende **gestione del servizio di impianti di pubblica illuminazione**
- 8.3** Il concorrente, in alternativa ai requisiti previsti dalla lettera c) e d), può incrementare i requisiti previsti dalle lettere a) e b), nella misura **pari al doppio**. Il requisito previsto dalla lettera b) può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto.
- 8.4** Qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, i precedenti requisiti devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti del raggruppamento possieda una percentuale non inferiore al dieci per cento dei requisiti di cui alle lettere a) b) c) e d).
- 8.5** essere ESCO (Energy Service Company) ovvero, essere società di servizi energetici ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. i), del D.Lgs. n. 115/2008 s.m.i. che hanno come oggetto sociale, anche non esclusivo, l'offerta di servizi integrati per la realizzazione e l'eventuale gestione di interventi per il risparmio energetico. In caso di RTI, consorzio ordinario, reti di imprese o GEIE (costituiti o costituendi), il requisito dovrà essere posseduto dall'operatore economico mandatario capogruppo.
- 8.6** I lavori possono essere realizzati dal concessionario nel rispetto delle norme relative alla qualificazione degli esecutori di lavori pubblici:
- direttamente, mediante la propria organizzazione di impresa o mediante imprese collegate. Nel caso in cui il concessionario intenda eseguire i lavori tramite imprese collegate, queste ultime dovranno essere in possesso oltre ai requisiti generali di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016, di attestazione SOA per categorie e classifiche adeguate all'importo dei lavori. Alla candidatura per la concessione dovrà essere allegato l'elenco completo delle imprese collegate e tempestivamente aggiornato in relazione alle modifiche intervenute nelle relazioni tra le imprese.
 - tramite affidamento a terzi, nel rispetto degli artt. 164 e seguenti del D.Lgs. 50/2016.

REQUISITI PER I COSTRUTTORI

- 8.7** I concorrenti che eseguono i lavori con la propria organizzazione d'impresa o tramite imprese collegate o controllate dovranno essere in possesso, oltre, ai requisiti previsti dall'art. 95 del DPR 207/2010 anche dei requisiti sotto descritti:

CATEGORIA PREVALENTE OG10 - Classifica di importo I
--

- 8.8** I concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione alle condizioni indicate all'art. 61 comma 2 del DPR 207/2010.
- 8.9** Ai sensi dell'art. 92 comma 2 del DPR 207/2010, per i raggruppamenti temporanei, di tipo orizzontale di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016 comma 2 lett. d), e), f), g) i requisiti di qualificazione economico finanziari e tecnico organizzativi richiesti nel bando per l'impresa singola devono essere posseduti dalla mandataria o da un'impresa consorziata nella misura minima del 40% e la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate, ciascuna nella misura minima del 10%. Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio, indicato in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. Nell'ambito dei propri requisiti posseduti, la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara.
- 8.10** AI sensi dell'art. 92 comma 3 del DPR 207/2010, per i raggruppamenti temporanei, di tipo verticale di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016 comma 2 lett. d), e), e g), i requisiti di qualificazione economico finanziari e tecnico organizzativi richiesti nel bando sono posseduti dalla mandataria nella categoria prevalente. I requisiti relativi alle lavorazioni riconducibili alla categoria prevalente possono essere assunte da un raggruppamento di tipo orizzontale,

costituendo un raggruppamento di tipo misto. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta.

REQUISITI DI PROGETTAZIONE

- 8.11** Nel caso in cui il concessionario intende dare corso alla progettazione direttamente, oltre ai requisiti richiesti come concessionario dovrà essere in possesso dei requisiti tecnico professionali per la progettazione.
- 8.12** Se in possesso di attestazione SOA di progettazione e costruzione dovrà attestare che i requisiti tecnico professionali richiesti dal presente bando sono posseduti dal proprio staff di progettazione costituito ai sensi dell'art. 79 comma 7 del DPR 207/2010. I concorrenti in possesso di attestazione SOA di sola costruzione devono o avvalersi di professionisti qualificati da indicare nell'offerta o partecipare alla gara in associazione temporanea con uno o più soggetti ai sensi dell'art. 46, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, i quali necessariamente rivestono il ruolo di mandante. Nel caso di pluralità di professionisti, questi ultimi si dovranno presentare nelle forme di cui all'art. 46 c. 1 lett. a), b), c), d), e) e f) del D.Lgs. 50/2016.
- 8.13** Se il concorrente è in possesso di attestazione SOA per sola costruzione dovrà indicare nell'offerta:
- a) l'operatore economico incaricato della progettazione di cui all'art. 46 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, o più professionisti tra loro riuniti in sub raggruppamento temporaneo di cui alla lettera e), del quale il concorrente intende avvalersi;
 - b) l'associazione in raggruppamento temporaneo in qualità di mandante ai fini della progettazione, di un operatore economico progettista di cui all'art. 46, comma 1 lett. a), b), c), d) f) del D.lgs. 50/2016, o più professionisti tra loro riuniti in sub raggruppamento di cui alla lettera e) del D.Lgs. 50/2016, applicando le disposizioni dell'art. 48 D Lgs. 50/2016.
- 8.14** In ogni caso, l'incarico di progettazione, deve essere svolto da professionisti abilitati alla professione iscritti negli appositi albi e in possesso delle abilitazioni professionali previste dalla vigente normativa, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede d'offerta, pena l'esclusione dalla gara.
- 8.15** Ai sensi dell'art. 24 comma 5 del D.lgs. 50/2016 in sede di offerta deve essere indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche. Il soggetto che si occupa del coordinamento per la sicurezza dovrà possedere la relativa abilitazione (art. 98 del D.lgs. 81/2008).

Requisiti di ordine generale per i professionisti.

- 8.16** Non è ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti che si avvalgono di professionisti indicati o associati per i quali sussistono:
- c) le cause ostative alla partecipazione previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
 - d) le cause di esclusione di cui all'art. 24 comma 7 del D.Lgs 50/2016;
 - e) l'inesistenza dei requisiti di cui agli articoli 2 e 3 del DM 263/2016, in caso di società di ingegneria o di società di professionisti.
- 8.17** Nel caso in cui i concorrenti non possiedano i requisiti per l'affidamento dei servizi di progettazione o possiedano l'attestazione SOA per la sola attività di costruzione, l'assenza delle cause ostative deve essere dichiarata dai soggetti associati o indicati dal concorrente, compilando preferibilmente il *modello DGUE* allegato al presente disciplinare.

Requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi dei professionisti.

- 8.18** Il concorrente deve aver svolto negli ultimi cinque anni servizi di ingegneria, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori a cui si riferiscono i servizi da affidare che dovranno essere individuate sulla base dell'elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali (D.M. Giustizia 143/2013) e per un importo non inferiore all'importo di ognuna delle classi di progettazione di seguito individuate:

8.19 Il concorrente, al fine di documentare il requisito richiesto dovrà produrre la dichiarazione di cui al **modello DGUE** allegato al presente disciplinare. I servizi valutabili ai fini del soddisfacimento del requisito sono quelli iniziati e ultimati nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, oppure la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Si precisache:

- a) il concorrente deve fornire l'elenco dei professionisti che svolgeranno i servizi con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali;
- b) i soggetti e i loro collaboratori che firmano il progetto, non devono trovarsi nelle cause di incompatibilità di cui all'art. 24, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, ovvero non devono partecipare a più di un raggruppamento né partecipare, contemporaneamente, in forma singola e quale componente di un raggruppamento temporaneo e comunque nessuno degli anzidetti soggetti deve essere amministratore, socio, dipendente consulente con rapporto esclusivo con società di professionisti o società di ingegneria che partecipano alla stessa gara;
- c) si applicano le disposizioni dell'art. 24 c. 7, del D. Lgs. n. 50/2016;
- d) i soggetti, se costituiti in forma di società di ingegneria devono disporre del direttore tecnico in possesso dei requisiti di cui all'art. 3 del DM 263/2016.

8.20 I concorrenti che non eseguono direttamente i lavori ma eseguono la sola progettazione essendo in possesso dei relativi requisiti devono possedere i requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi di cui all'art. 95 DPR 207/2010. I lavori saranno affidati nel rispetto degli art. 164 e seguenti del D.Lgs. 50/2016.

8.21 I concorrenti che non eseguono direttamente né i lavori né la progettazione devono possedere i requisiti di cui all'art. 95 del DPR 207/2010 previsti al punto 7.1 e devono alternativamente dichiarare, in sede di offerta:

- a) di avvalersi di progettisti qualificati;
- b) di partecipare alla gara in associazione temporanea con uno o più soggetti di cui all'art. 46 c. 2 lett. a), b), c), d) e) f) del D.Lgs. 50/2016.

8.22 Ai sensi dell'art. 89 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. A tal fine, in sede di gara, dovrà presentare tutta la documentazione prevista dall'art. 89 comma 1 del D.Lgs.50/2016. I requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 devono essere posseduti sia dal concorrente che dall'impresa ausiliaria. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti del Concedente in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia si applicano sia al concorrente che al soggetto ausiliario. Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

(INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E PER I CONSORZI)

Nel caso di raggruppamento verticale ogni concorrente deve avere i requisiti per la parte della prestazione che intende eseguire.

9. GARANZIE E CAUZIONI RICHIESTE

L'offerta dei **concorrenti** deve essere corredata da:

a) cauzione provvisoria, a favore della stazione appaltante **Comune di ALIANO (MT)** di **euro 23.797,62** pari al 2% dell'importo complessivo stimato della concessione IVA esclusa da prestare, a scelta dell'offerente, mediante fideiussione bancaria o assicurativa, o in una delle altre forme indicate dall'art. 93 del D. Lgs. 50/2016, ed in ogni caso deve essere corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del

D. Lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La fidejussione bancaria o la polizza assicurativa dovranno espressamente prevedere:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta del Comune;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 del codice Civile;
- la validità per almeno 180 gg. decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta;

Il deposito cauzionale provvisorio garantisce altresì il pagamento in favore della stazione appaltante della sanzione pecuniaria di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 nella misura dell'1 per mille dell'importo complessivo dell'appalto.

Nel caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 50/2016 le garanzie fidejussorie e assicurative dovranno essere presentate dall'impresa mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 48 c. 5 del D. Lgs. 50/2016 e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art. 48 c. 6 del D. Lgs. 50/2016.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, la polizza fidejussoria deve essere intestata a tutte le imprese che intendono costituire il raggruppamento, mentre è sufficiente la sottoscrizione della sola mandataria.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, l'importo della cauzione provvisoria è stabilito all'1% del valore complessivo stimato della concessione IVA esclusa.

Per fruire di tale beneficio, il concorrente è tenuto a segnalare il possesso del requisito rilasciando l'apposita dichiarazione all'interno dell'istanza di ammissione alla gara. La riduzione troverà applicazione:

- In caso di partecipazione in RTI orizzontale, sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), del D.Lgs. 50/2016, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- In caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;

Ai sensi dell'art. 93, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 la cauzione provvisoria verrà svincolata all'Aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93, comma 9, del medesimo decreto, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

b) Cauzione ex art. 183, comma 13, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016, a favore della amministrazione aggiudicatrice **Comune di Aliano**, (pari al 2,5 per cento del valore dell'investimento) dell'importo complessivo di **euro 6.311,51** a garanzia per il rimborso delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte comprensivo dei diritti sulle opere di ingegno.

La cauzione per il rimborso delle spese di progettazione può essere costituita, a scelta dell'offerente, sotto forma di:

- fidejussione bancaria, rilasciata da aziende di credito, autorizzate a norma di legge;
- polizza assicurativa rilasciata da imprese di assicurazioni autorizzate a norma di legge all'esercizio del ramo cauzioni;
- fidejussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione economica.

L'autorizzazione deve essere presentata in copia unitamente alla polizza.

A prescindere dalla forma di costituzione prescelta, la cauzione per le spese di predisposizione della proposta deve:

- avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Nel caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 50/2016, le garanzie fideiussorie e assicurative, dovranno essere presentate dall'impresa mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 48 c. 5 del D. Lgs. 50/2016 e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art. 48 c. 6 del D. Lgs. 50/2016.

Nel caso di raggruppamenti non ancora costituiti le garanzie assicurative e fideiussorie devono necessariamente essere intestate da tutti i componenti del costituendo raggruppamento.

Lo svincolo di tale cauzione avviene, per tutti i concorrenti, successivamente alla stipula del contratto di Concessione.

Il soggetto **aggiudicatario (concessionario)** è tenuto a prestare:

a) Cauzione definitiva di cui all'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016 (*prima della stipula del contratto*).

Il Concessionario è tenuto a prestare la cauzione definitiva a garanzia dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali, nella misura prevista dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e con le modalità di cui all'art. 93 commi 2 e 3 della stessa norma, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto di Concessione.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, qualora il Concessionario sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, l'importo della cauzione definitiva è ridotto del 50%.

In merito al beneficio della riduzione della garanzia, si precisa che:

- In caso di partecipazione in RTI orizzontale, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e), del medesimo decreto, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- In caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;

b) Polizza assicurativa per i rischi di esecuzione (*prima della consegna del cantiere*)

Il Concessionario è tenuto a produrre idonea polizza assicurativa per i rischi da esecuzione (a copertura dei danni subiti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori), e di responsabilità civile verso terzi, da costituirsi secondo le modalità di cui all'art. 103, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, per i seguenti importi:

- per i danni di esecuzione: **pari all'importo dei lavori da eseguire**
- per la responsabilità civile verso terzi: Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi è **pari al 5 per cento** della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 Euro, ed un massimo di 5.000.000 di Euro

c) Cauzione di cui all'art. 183, comma 13, del D.Lgs. 50/2016 (*prima della consegna del servizio*).

Dalla data di inizio dell'esercizio del servizio, da parte del concessionario è dovuta una cauzione a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera, da prestarsi nella misura del 10 per cento del costo annuo operativo di esercizio e con le modalità di cui all'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016; la mancata presentazione di tale cauzione costituisce grave inadempimento contrattuale.

d) Polizza di responsabilità civile del progettista.

Il progettista è obbligato a esibire idonea polizza per responsabilità, per un massimale non inferiore

al 10% dell'importo dei lavori progettati, ai sensi della normativa succitata, con validità per tutta la durata dei lavori, fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

10. PAGAMENTO A FAVORE DIANAC

Ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. 266/2005, in ragione dell'importo dell'appalto, i concorrenti sono tenuti a versare a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il contributo di Euro 20,00.

11. PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

11.1 I documenti (in uno o più file di dimensione massima pari a 15 MB) devono essere inseriti a sistema entro e non oltre le **ore** del giorno, pena la non ammissione alla procedura. Tutti i documenti richiesti devono essere firmati digitalmente. Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre il termine di chiusura delle operazioni, anche per causa non imputabile al Concorrente. I concorrenti dovranno presentare la documentazione che segue:

CONTENUTO DELLA BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

Redatta in lingua italiana, FIRMATA DIGITALMENTE, a pena esclusione, dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000. (Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta da tutti I soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio), sulla base del fac-simile modello "A", allegato al presente bando e disponibile sulla piattaforma, devono essere contenuti I seguenti documenti:

- a) Modello di formulario per il documento di gara unico europeo (**DGUE**);
- b) PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP;
- c) **a pena di esclusione**, documento attestante la **cauzione provvisoria** di cui il paragrafo 11, conallegata la dichiarazione, di cui all'art. 93, comma 8, del Codice, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva;
- d) **a pena di esclusione**, documento attestante la **cauzione in misura pari al 2,5%** del valore dell'investimento, come desumibile dal progetto posto a base di gara;
- e) **ricevuta di pagamento del contributo** a favore dell'AVCP di € 20,00 di cui al paragrafo 10 del presente disciplinare di gara. ► La mancata comprova di detto pagamento sarà causa **di esclusione**.
- f) Ai fini della certificazione di tutti i requisiti di gara il concorrente potrà indicare il possesso compilando solo la sezione **a: indicazione globale per tutti i criteri di selezione** della Parte IV del DGUE

CONTENUTO DELLA BUSTA "B - OFFERTA TECNICA"

La busta "B - Offerta Tecnica", con riferimento ai criteri e sub-criteri stabiliti dal disciplinare di gara, **pena l'esclusione dalla gara**, dovrà essere firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico e deve contenere i seguenti documenti:

- **PROPOSTA PROGETTUALE**, contenente un progetto completo di almeno tutti gli elaborati costituenti *il progetto definitivo* di cui all'art. 23 del D.lgs n. 50/2016 e di eventuali *rendering*. L'elaborato progettuale dovrà evidenziare la qualità del progetto delle opere nel suo complesso.
- **BOZZA DI CONVENZIONE** che contenga gli elementi essenziali contenuti nello studio di fattibilità, ed inoltre includa in maniera chiara le ulteriori parti richieste dai criteri di aggiudica e dalla normativa di riferimento;
- **SPECIFICAZIONE DELLE CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO E DELLA GESTIONE** che contenga tutti gli elementi gestionali del servizio

L'offerta tecnica deve essere firmata digitalmente, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore.

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere firmata digitalmente, **a pena di esclusione**, con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda.

Il punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica è pari a 70 punti su 100, suddiviso nei seguenti criteri:

	OFFERTA TECNICA – ELEMENTI QUALITATIVI (max punti 70/100)	Punteggio
	A. PROGETTO TECNICO	45
	<i>a1. Valore della tecnologia utilizzata, della funzionalità e della innovazione</i>	20
	<i>a2. Valore estetico dei materiali impiegati</i>	15
	<i>a3. Modalità di intervento sull'esistente</i>	10
	B. VARIANTI PROGETTUALI	10
	C. BOZZA DI CONVENZIONE	15
	<i>c1. Oneri di manutenzione ordinarie e straordinarie</i>	8
	<i>c2. Modalità di adeguamento del canone di gestione</i>	4
	<i>c3. Ripartizione dei rischi e garanzie</i>	3
	TOTALE	70

CONTENUTO DELLA BUSTA “C - OFFERTA ECONOMICA”

A pena di esclusione dalla gara, nella “BUSTA (C) – OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE”, firmata digitalmente, il concorrente dovrà racchiudere la propria offerta da formulare rispettando quanto segue:

- **Piano economico-finanziario** predisposto dal proponente e **asseverato** da parte di un istituto di credito o da società di servizi costituite dall'istituto di credito stesso ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o da una società di revisione ai sensi dell'articolo 1 della legge 23 novembre 1939, n. 1966;
- **Ribasso (in cifre e in lettere) offerto sul canone annuale totale;**

L'offerta economica, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva, l'offerta dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda.

12. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà all'offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice (di seguito, Commissione), nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 77 del Codice.

I parametri che verranno utilizzati nell'analisi delle offerte che i candidati presenteranno, saranno globalmente pari a cento e secondo le seguenti risultanze:

	OFFERTA TECNICA – ELEMENTI QUALITATIVI (max punti 70/100)	Punteggio
	A. PROGETTO TECNICO	45
	<i>a1. Valore della tecnologia utilizzata, della funzionalità e della innovazione</i>	20
	<i>a2. Valore estetico dei materiali impiegati</i>	15
	<i>a3. Modalità di intervento sull'esistente</i>	10
	B. VARIANTI PROGETTUALI	10

	C. BOZZA DI CONVENZIONE	15
	<i>c1. Oneri di manutenzione ordinarie e straordinarie</i>	8
	<i>c2. Modalità di adeguamento del canone di gestione</i>	4
	<i>c3. Ripartizione dei rischi e garanzie</i>	3
	TOTALE	70

	OFFERTA ECONOMICA – ELEMENTI QUANTITATIVI (max punti 30/100)	Punteggio
	D. CANONE	30
	<i>d1. Ribasso percentuale praticato sull'importo del canone annuale totale</i>	25
	<i>d2. Ribasso percentuale sul prezzario regionale delle OO.PP in vigore nel periodo per effettuazione opere extra canone</i>	5
	TOTALE	30

A Qualità del progetto

- a1) L'elaborato progettuale dovrà evidenziare attraverso dettagliata relazione la tecnologia utilizzata per i corpi illuminanti, la funzionalità della stessa e la fruibilità per i cittadini.
- a2) La relazione tecnico-illustrativa, anche con l'ausilio di immagini grafiche ovvero rendering, dovrà illustrare la qualità dei materiali impiegati nonché dell'impiantistica. Saranno privilegiati impianti che si armonizzeranno con l'ambiente e i luoghi storici del paese.
- a3) La relazione dovrà evidenziare le modalità di intervento sugli impianti esistenti e sulle loro componenti, specificando dove si intende ripristinare e dove sostituire.

B Eventuale variante progettuale

La proposta di variante dovrà essere accessoria e migliorativa rispetto al progetto a base di gara. Le varianti progettuali migliorative non dovranno tradursi in una diversa ideazione del progetto, del tutto alternativa rispetto a quello voluto dalla stazione appaltante, non dovrà comportare maggiori oneri per il comune e dovrà essere conforme ai seguenti indirizzi:

- a) Miglioramento e/o ampliamento proposta progettuale con rilevanza dei cavidotti;
- b) realizzazione e gestione di infrastrutture telematiche per smart city;
- c) ampliamento della rete di illuminazione cittadina rispetto a quanto previsto in progetto di fattibilità;
- d) Miglioramento dell'impianto di videosorveglianza esistente nel capoluogo e realizzazione di videosorveglianza nelle frazioni di Alianello Nuovo e di Sotto;

C Bozza di convenzione

La bozza deve contenere gli elementi contenuti nella proposta della stazione appaltante, ed inoltre sarà valutata nel seguente modo:

- c1) Piano delle manutenzioni ordinarie e straordinarie con particolare riferimento agli oneri in capo al concessionario. Saranno privilegiate proposte che prevedono minori oneri in capo alla stazione appaltante e un piano di penalità dettagliato.
- c2) Modalità di adeguamento del canone di servizi e di gestione. Saranno privilegiate proposte che prevedono modalità e adeguamenti contenuti.
- c3) La bozza dovrà contenere la matrice dei rischi e le conseguenze in caso di recesso e risoluzione per fatto del concessionario. Saranno privilegiate proposte che contengano maggiori rischi in capo al concessionario ed effetti contenuti per la stazione appaltante in caso di patologia contrattuale.

D Canone

Ribasso sull'importo del *canone totale* annuo , **oltre Iva** pari a € 59.494,06 oltre Iva;

Illustrazione metodo attribuzione dei punteggi

Elementi QUALITATIVI

- A) valutazione mediante il metodo dell'*attribuzione discrezionale dei punteggi*
- B) valutazione mediante il metodo dell'*attribuzione discrezionale dei punteggi*
- C) valutazione mediante il metodo dell'*attribuzione discrezionale dei punteggi*

G) Canoni

I concorrenti dovranno presentare una offerta al ribasso su quanto previsto dalla Stazione Appaltante.

La valutazione dell'offerta sarà fatta attraverso il metodo:

Proporzionalità inversa sul ribasso : l'offerta di ciascun fornitore viene messa in relazione inversamente proporzionale al ribasso più alto. Il ribasso più alto prende il massimo del punteggio economico previsto e a tutti gli altri viene attribuito un punteggio inferiore proporzionalmente a quanto è peggiore l'offerta fatta. La formula applicata è la seguente:

$$P_i = P_{max} * (R_i / R_{max})$$

Dove:

P_i è il punteggio economico del singolo partecipante

R_{max} è il ribasso più alto offerto

R_i è il ribasso offerto dal partecipante di cui viene calcolato il punteggio

P_{max} è il punteggio economico massimo

Tabella 5 – Formula generale per l'applicazione del metodo aggregativo-compensatore

$$C_a = \sum_{i=1}^n [C_i * P_i]$$

dove: C_a = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti

C_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

P_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno

13. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE - OPERAZIONI DI GARA

FUNZIONI E COMPITI DELLA COMMISSIONE – Linee guida n. 5, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recanti “Criteri di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici”.Adempimenti delle stazioni appaltanti e la funzionalità delle commissioni giudicatrici.

La stazione appaltante fornisce informazioni dettagliate sulla composizione della commissione giudicatrice, sulle modalità di scelta degli eventuali componenti interni e di nomina del presidente, nonché sulle funzioni e compiti della commissione.

- numero di membri della commissione giudicatrice sarà pari a 3 (tre);
- caratteristiche professionali dei commissari di gara. I commissari saranno esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
- modalità di selezione dei componenti, esterni e interni. La nomina dei commissari avverrà dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- la stazione appaltante procede alla scelta dei candidati ritenuti idonei con esperienza specifica nel settore;
- i candidati devono pronunciarsi, al momento dell'accettazione dell'incarico, in merito all'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione.

Compiti attribuiti alla commissione giudicatrice. La commissione giudicatrice è responsabile

della valutazione delle offerte tecniche, economiche e della verifica della documentazione amministrativa. Il RUP esercita, nella fase di verifica della documentazione Amministrativa nel caso in cui non sia componente di commissione, una funzione di coordinamento e controllo sul corretto svolgimento della procedura sottoscrivendo congiuntamente al Presidente di Commissione le comunicazioni ai partecipanti.

Durata presunta per i lavori della commissione giudicatrice. Numero di sedute presumibili, pubbliche n. 2 e riservate n. 4, variabile comunque in funzione del numero delle offerte pervenute.

Modalità di svolgimento dei lavori da parte della commissione. In generale la commissione:

- apre in seduta pubblica i plichi contenente la documentazione amministrativa al fine di procedere alla verifica della stessa;

- apre in seduta pubblica i plichi contenenti le offerte tecniche al fine di procedere alla verifica della presenza dei documenti prodotti;

- in più sedute riservate, la commissione valuta le offerte tecniche e procede alla assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel disciplinare di gara;

- successivamente, in seduta pubblica, la commissione da lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, procede alla apertura delle buste contenenti le offerte economiche e, data lettura dei ribassi espressi in lettere da ciascuna di esse, procede alla individuazione delle offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del Codice ovvero indica al RUP le offerte che, secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 6 del Codice appaiono, sulla base di elementi specifici, potenzialmente anomale, ferma restando la facoltà del RUP di decidere al riguardo;

Il Presidente di Commissione PROPONE al RUP, nel caso di soggetto diverso, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione dei lavori.

Criteri motivazionali offerta tecnica

L'analisi dei criteri valutativi di tipo qualitativo è sviluppata considerando quali parametri valutativi:

a) (grado di) coerenza con le linee-chiave esplicitate nel progetto approvato;

b) (grado di) rispondenza con gli standard qualitativi di miglioramento precisati nel progetto;

c) (grado di) efficacia dell'offerta del concorrente come risposta potenziale alle esigenze dei fruitori della concessione;

L'attribuzione dei coefficienti avviene secondo la valutazione discrezionale della Commissione, che effettuerà la sua valutazione considerando quanto le proposte siano rispondenti ai parametri valutativi indicati.

La rispondenza ai parametri valutativi è determinata secondo una scala di misurazione:

Coeff.	Rispondenza
0,0	Nulla
0,1	Minima
0,2	Ridotta
0,3	Limitata
0,4	Evolutiva
0,5	Significativa
0,6	Sufficiente
0,7	Buona
0,8	Discreta
0,9	Ottima
1,0	Assoluta

Saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non si procederà alla apertura della loro offerta economica, i concorrenti il cui punteggio tecnico attribuito dalla Commissione in relazione ai criteri di natura discrezionale siano inferiori **a 42 punti**.

Al fine di non alterare i pesi stabiliti per i vari criteri di valutazione, se nessun concorrente

ottiene sui criteri di valutazione tecnica aventi natura qualitativa il punteggio pari al peso complessivo assegnato agli stessi, è effettuata la c.d. “riparametrazione”, assegnando al concorrente che ha ottenuto il punteggio totale più alto il massimo punteggio previsto e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

VALUTAZIONE DELL’OFFERTA ECONOMICA – CONTENUTO DELLA BUSTA C

Nella medesima seduta pubblica in cui saranno comunicati i punteggi relativi all’offerta tecnica, la Commissione procede all’apertura delle buste “C-Offerta economica”, dando lettura delle offerte presentate.

La Commissione provvede poi, in seduta riservata, ad attribuire i punteggi relativi all’offerta economica mediante la formula prescelta.

VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Qualora il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte siano entrambi pari o superiori ai limiti indicati dall’art. 97, comma 3, del Codice, il soggetto che presiede la gara chiude la seduta pubblica e ne dà comunicazione al RUP, che procede alla verifica delle giustificazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell’art. 97, commi 5, del Codice, avvalendosi della commissione di gara. Le giustificazioni dovranno riguardare quanto previsto dall’art. 97, commi 4 e 5, del Codice.

La verifica delle offerte anormalmente basse avviene attraverso la procedura di seguito riportata. Richiedendo per iscritto all’offerente di presentare le giustificazioni; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le componenti specifiche dell’offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l’offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili;

All’offerente è assegnato un termine perentorio di almeno 15 giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;

Il Responsabile unico del procedimento, se del caso a mezzo della commissione valutatrice, esamina gli elementi costitutivi dell’offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite;

La stazione appaltante può escludere l’offerta a prescindere dalle giustificazioni qualora questi non presenti le giustificazioni o le precisazioni entro il termine;

La stazione appaltante esclude l’offerta solo se la prova fornita non giustifica sufficientemente il basso livello di prezzi o di costi proposti in conformità a quanto previsto dall’art. 97, comma 5 del D.lgs n. 50/2016.

PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE

L’amministrazione aggiudicatrice prende in esame le offerte che sono pervenute nei termini indicati nel bando e nomina la commissione di gara;

La commissione di gara valuta le offerte e redige una graduatoria;

Quando il progetto non necessita di modifiche progettuali, procede direttamente alla stipula della concessione;

La stipulazione del contratto di concessione può avvenire solamente a seguito della conclusione, con esito positivo, della procedura di approvazione del progetto e della accettazione delle eventuali modifiche progettuali da parte dell’aggiudicatario.

Qualora, a seguito delle modifiche, si verifichi un aumento dei costi di realizzazione dell’intervento, si procederà, d’intesa fra Amministrazione aggiudicatrice e concessionario, all’adeguamento del piano economico finanziario e dei connessi elementi, costituenti la struttura economica e gestionale della concessione (durata della concessione, tariffe da applicare all’utenza, oneri collegati alla disponibilità dell’opera, ecc..).

Il calcolo dell’aumento dei costi di realizzazione dell’intervento, a seguito delle modifiche richieste, sarà effettuato, applicando i prezzi unitari previsti nel progetto preliminare presentato e, per quelli mancanti, prioritariamente quelli del prezzario vigente a disposizione dell’Amministrazione aggiudicatrice, e per quelli non previsti neanche nel prezzario della Amministrazione aggiudicatrice determinandoli con apposite analisi redatte secondo quanto previsto dall’articolo 32, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010.

Qualora, a seguito delle modifiche, si verifichi un aumento dei costi di realizzazione

dell'intervento, ai fini della stipula del contratto di concessione, è necessario che il soggetto aggiudicatario, qualora abbia previsto di realizzare l'intervento con la propria organizzazione di impresa, abbia ancora idonei requisiti di qualificazione. In caso contrario, l'aggiudicatario potrà integrare, entro il termine stabilito dall'amministrazione stessa; la propria compagine con altri soggetti che apportino requisiti sufficienti; la stipula del contratto è, comunque, subordinata alla positiva verifica, da parte dell'amministrazione, dei requisiti generali e speciali dei soggetti integrati.

Qualora risultasse aggiudicatario della concessione un soggetto diverso dal *Promotore*, quest'ultimo ha diritto al pagamento da parte dell'aggiudicatario dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione dell'offerta ed indicate nel Piano economico finanziario e pari a un massimo del 2,5% dell'investimento.

Qualora nessuno dei concorrenti accetti le modifiche progettuali richieste dall'amministrazione, quest'ultima si riserva la possibilità di acquisire la proposta selezionata, pagando **l'1 per cento** dell'importo complessivo dell'intervento, come desumibile dallo studio di fattibilità posto a base di gara.

L'importo da corrispondere al *Promotore* non può superare in percentuale l'importo del 2,5 per cento del valore dell'investimento come desumibile dallo studio di fattibilità posto a base di gara.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

- a. devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;
- b. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura;
- c. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza;

La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza;

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

Le dichiarazioni potranno essere redatte sui modelli DGUE predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla stazione appaltante.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 46 del Codice.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, **costituisce causa di esclusione.** Ai sensi dell'articolo 83 comma 9, del d. lgs. 50/2016, prima di procedere all'esclusione la Stazione appaltante:

- a) assegna all'offerente il termine perentorio di 10 (dieci) giorni, perché siano rese, integrate

o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere;

b) l'offerente deve integrare, completare, regolarizzare quanto richiesto dalla Stazione appaltante, con uno dei mezzi ammessi dalla Stazione appaltante per la presentazione della documentazione, indicata nella richiesta;

c) in caso di irregolarità non essenziali, ex art 83 comma 9 sesto periodo, del d.lgs. 50/2016 non è possibile attivare l'istituto del soccorso istruttorio.

Ai fini dell'applicazione dell'art.83 co. 9 del d.lgs. n. 50/2016 sono individuati come **dichiarazioni essenziali** quelle sostitutive di certificazione e di atto di notorietà, anche di soggetti terzi, relative ai requisiti di partecipazione e come **elementi essenziali** quelli individuati nel presente disciplinare con la dicitura "a pena d'esclusione", con eccezione di quelli afferenti all'offerta.

In ogni caso il mancato, inesatto o tardivo adempimento all'eventuale richiesta dell'Amministrazione aggiudicatrice di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentate, costituisce causa di esclusione.

14. COMUNICAZIONI

14.1 Salvo quanto disposto nel paragrafo 6 del presente disciplinare (chiarimenti), tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata o al numero di fax indicati dai concorrenti, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato ai sensi dell'art. 76 del Codice. Ai sensi dell'art. 76, comma 6, del Codice, in caso di indicazione di indirizzo PEC le comunicazioni verranno effettuate in via esclusiva /o principale attraverso PEC. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o del numero di fax o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio, diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

14.2 In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

14.3 In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

15. SUBAPPALTO

15.1 Gli operatori economici indicano in sede di offerta le parti del contratto di concessione che intendono subappaltare a terzi. Non si considerano come terzi le imprese che si sono raggruppate o consorziate per ottenere la concessione, né le imprese ad esse collegate; se il concessionario ha costituito una società di progetto, non si considerano terzi i soci.

15.2 L'offerente ha l'obbligo di dimostrare l'assenza, in capo ai subappaltatori indicati, i motivi di esclusione e provvede a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposita verifica abbia dimostrato l'esistenza di motivi di esclusione di cui all'articolo 80.

15.3 L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

15.4 Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale e con le limitazioni e modalità di cui all'art. 174 del D.lgs n. 50/2016.

16. ULTERIORI DISPOSIZIONI

16.1 Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 97, comma 1, del Codice.

16.2 E' facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

16.3 L'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

16.4 Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di almeno 35 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione

definitiva è divenuta efficace. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

16.5 La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

16.6 La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art. 110 del Codice in caso di fallimento o di liquidazione coatta e concordato preventivo dell'appaltatore o di risoluzione del contratto.

17. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Salerno rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

18. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

19. INFORMAZIONI GENERALI E PAGAMENTI

19.1 Le spese relative alla pubblicazione sui giornali del bando di gara e dell'avviso di aggiudicazione dovranno essere rimborsate dall'aggiudicatario alla stazione appaltante entro il termine di 60 giorni ai sensi del D.L. n. 66/2014 (conv. L. n. 89/2014) e del D.L. 210/2015.

19.2 I **concorrenti**, a **pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Anac, per un importo pari ad € **20,00** (*euro Venti/00*) secondo quanto previsto dalla deliberazione ANAC n. 163/2015. La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

19.3 Le spese generali dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante, da parte del concessionario, prima della stipula del contratto di concessione mediante modalità e termini che saranno stabilite dal Responsabile Unico del Procedimento.

Per spese generali si intendono:

- A. Incentivo al Rup;
- B. Supporto al Rup;
- C. Commissioni di gara.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

F.to - Arch. Domenica Maria RINALDI